

VERBALE DI ASSEMBLEA STRAORDINARIA della RTA HOTEL POSTA del 16.01.2026 ore 17:00

Presenti: Dott. Federico Ricci (Amministratore uscente), Cima Brenta Posta S.r.l. - per rappresentanti Cima Brenta Posta s.r.l. e delegati di appartamento; Giorgio Alberti e Giordano Gozza, Giulia Signorini, Daniele Travani, Stefano Breno. E' presente su invito dell'amministratore uscente il dottor Mauro Zagheni.
Assente: Oreste Di Cori.

I presenti eleggono Presidente di Assemblea Giorgio Alberti e Segretario il Dott. Federico Ricci.
L'Amministratore presenta distinta di invio e-mail pec di convocazione, eseguite in data del 22/12/25 a tutti i presenti.
Il Presidente di Assemblea conferma che l'assemblea è regolare e valida a deliberare in ordine ai punti dell'ordine del giorno di seguito indicati.

1. NOMINA NUOVO AMMINISTRATORE

L'Amministratore, nonché legale rappresentante della RTA HOTEL POSTA, Dott. Federico Ricci, aveva comunicato le proprie dimissioni dall'incarico di amministratore della comunione RTA HOTEL POSTA, con assemblea tenutasi il giorno 06 agosto 2025, chiedendo ai presenti di provvedere a ricercare una nuova figura che potesse prendere l'incarico di amministratore della Comunione RTA HOTEL POSTA dal 1 gennaio 2026. A seguito di precedenti consultazioni i presenti propongono di nominare quale amministratore della Comunione RTA HOTEL POSTA il dott. Mauro Zagheni, nato a Vizzolo Predabissi (MI) il 19.03.1987, codice fiscale ZGH MRA 87C19 M102G, residente in strada Prima n. 26, Segrate (MI) telefono +39 346 477 17 17 - legalmail: mauro.zagheni@pec.it

Il Dott. Zagheni, qui presente, si è dichiarato disponibile ad assumere la carica di amministratore della RTA HOTEL POSTA per l'annualità 2026 e successive, con nomina che dovrà essere rinnovata ogni anno tramite delibera ordinaria. I Presenti votano all'unanimità per la nomina del dott. Zagheni quale nuovo amministratore della RTA HOTEL POSTA per l'annualità 2026. Si allegano al verbale il documento di identità del dott. Zagheni, il suo curriculum vitae e la lettera di proposta economica.

Viene altresì deliberato, all'unanimità, un compenso di euro 10.000,00 (diecimila/00) annuali oltre IVA e oneri di legge, ove previsti.

Per eventuali trasferte che si renderanno necessarie nello svolgimento della carica viene stabilita la tariffa di euro 300,00 (trecento/00) giornalieri a titolo di rimborso forfettario (alloggio, vitto, pedaggi, ecc.).

Il dott. Zagheni, che qui presente accetta l'incarico, viene quindi nominato nuovo amministratore della RTA HOTEL POSTA. Il Dott. Ricci conferma la propria immediata disponibilità per il passaggio di consegna dei documenti della comunità e verrà spedita, di comune accordo, un'informativa ai multi-proprietari ed al Comune cosicché siano a conoscenza della nuova nomina con i riferimenti del nuovo amministratore. Viene concordato il giorno 28.01.2026 per il passaggio di consegna.

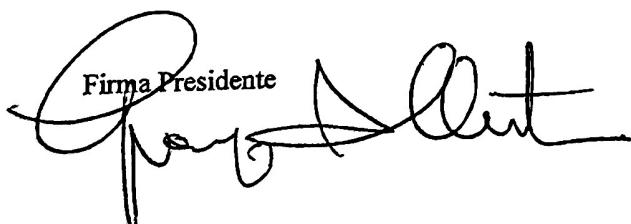
2. APPROVAZIONE RIPARTI 2026 MULTIPROPRIETARI

I presenti all'unanimità approvano i nuovi riparti multiproprietari 2026 formulati e presentati dall'amministratore uscente dott. Ricci. Tali riparti verranno caricati sul sito web della comunità, dopo la presa in consegna dei documenti da parte del nuovo amministratore, affinché ciascun multiproprietario possa visionare la propria quota contabile e mettersi in regola con i pagamenti.

3. Varie ed Eventuali

Nessuna.

L'Assemblea si conclude alle ore 17:35. Il presidente saluta tutti i presenti e ringrazia della partecipazione.


Firma Presidente


Firma Segretario