

DATA 26 Settembre 2024

**VERBALE DI ASSEMBLEA DI NOMINA NUOVO RAPPRESENTANTE UNITA' 120 R.T.A.
HOTEL POSTA**

Si riuniscono in 2° convocazione in data di oggi 26.09.24 alle ore 10:30, presso Sala Riunioni di Ergon Commercialisti, via G. Oberdan 140, 25128, Brescia, BS – i comproprietari dell'unità immobiliare in oggetto: Appartamento 120 della "Residenza Turistico Alberghiera" HOTEL POSTA, di via cima tosa 6-8, Madonna di Campiglio, Pinzolo, TN.

Presenti:

- Il Dott. Giorgio Alberti e Dott. Giordano Gozza quali rappresentanti legali di Cima Brenta Posta s.r.l.

Per i seguenti periodi dell'unità 120:

(3,4,9,10,11,12,16,17,18,19,20,21,22,23,29,32,33,34,35,36)
qui presente per totali millesimi 15,441.

- I Signori Marcella Pusceddu, Pietro Fancello Pietro e Antonio Fancello

Per i seguenti periodi dell'unità 120: (26,27,28)
qui presente per totali millesimi 1,624.

- La Sig.ra Marcella Pusceddu quale rappresentante per delega della Signora Carla Morelli identificata con patente di guida

Per i seguenti periodi dell'unità 120: (30)
qui presente per totali millesimi 1,653.

Si eleggono Presidente e Segretario di Assemblea.

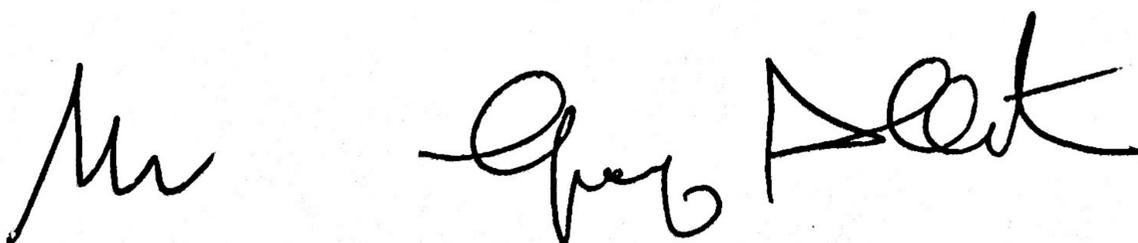
Il Dott. Giorgio Alberti viene eletto Presidente di Assemblea e Dott. Giordano Gozza quale Segretario.

L'Amministratore esibisce regolari convocazioni di assemblea eseguite in data di martedì 03.09.24 in collaborazione con il Polo Logistico di Poste Italiane S.p.a. di via Zanardi 28, 40131, Bologna. (Si allega al presente, distinta di spedizione Raccomandate PRO).

L'Amministratore inoltre fa presente di aver pubblicato sul sito della Comunità (www.hotelpostamc.com) in data del 28 agosto 2024: Pubblico Avviso di Convocazione.

L'Amministratore comunica di aver inviato link di accesso ai richiedenti proprietari per l'accesso all'assemblea in forma telematica – videoconferenza – per dare modo così ai multiproprietari che non abbiano potuto recarsi in loco di poter partecipare online.

I presenti ringraziano l'Amministratore e prendono atto, dichiarando assemblea valida e atta a deliberare i punti in O.d.g. (Nomina di rappresentante di Appartamento) – Delegato.



Il Presidente comunica che come le precedenti assemblee tenutesi in occasione del rinnovo/nomina delegato/rappresentante di unità, l'assemblea si svolgerà in autonomia tra i relativi comproprietari dell'unità in oggetto, ai sensi dell'art. 8 "I partecipanti alla comunione di ciascuna unità immobiliare nominano un loro rappresentante, scelto anche tra i non proprietari" e art. 10 del Regolamento della RTA HOTEL POSTA, "Le deliberazioni di ciascuna comunione sono prese dai singoli partecipanti, con le maggioranze previste dagli art.li 1105, 2° comma e 1108, 1°-3° e 4° comma –

Il Presidente chiarisce che come sempre richiamato da art. 10 del Regolamento "Le deliberazioni riguardanti l'intero complesso sono prese dai rappresentanti regolarmente eletti "e cioè che i delegati/rappresentanti regolarmente eletti in sede di Consiglio di Comunione della RTA HOTEL POSTA potranno assumere delibere riguardanti l'intero complesso e la sua conservazione".

Il Presidente propone di eleggere quale rappresentante di unità:

la Dott.ssa Giulia Signorini.

La Cima Brenta Posta s.r.l. si dichiara favorevole alla nomina della Dott.ssa Giulia Signorini.

Il Sig. Fancello si astiene dalla votazione.

La Sig.ra Pusceddu chiede che in occasione di modifiche alle unità immobiliari vengano comunque convocati e consultati anche i singoli multiproprietari dell'unità e la stessa chiede che possa essere collegata in videoconferenza quando ci sono novità che deve dare l'Amministratore.

La Sig.ra Pusceddu, anche per la Sig.ra Morelli, si dichiara contraria alla nomina della Dott.ssa Giulia Signorini.

A maggioranza, si nomina quale nuovo rappresentante dell'unità 120.

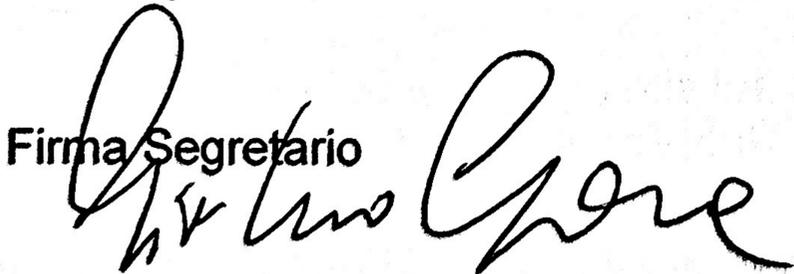
la Dott.ssa Giulia Signorini.

Non essendovi, null'altro da aggiungere, l'Assemblea viene chiusa alle ore 10:45.

Firma Presidente



Firma Segretario



AUTORIZZAZIONE/CONVENZIONE SMA N°: CENTRO NORD/02242/10.2019

RAGIONE SOCIALE DEL SERVICE:
 RAGIONE SOCIALE DEL CLIENTE: RICCI FEDERICO
 CODICE CLIENTE (ID SAP R/3): 32518284
 N. CONTO CONTRATTUALE: 32518284-002
 INDIRIZZO: Via FALEGNAMI 2 / 40061 MINERBIO BO
 TELEFONO: 344.4686277

MODALITA' DI PAGAMENTO	
anticipato	<input type="checkbox"/>
posticipato	<input type="checkbox"/>
contestuale	<input checked="" type="checkbox"/>

Mail: federicoricci111@gmail
 CENTRO ACCETTANTE (Descrizione): BOLOGNA CS
 (Cod. AGE): 11167

Destinazione Italia
 estero

TIPOLOGIA PRODOTTO:

- Posta Raccomandata Pro (solo per l'Italia)
 Posta Assicurata Retail
 Atto Giudiziario
 Posta Raccomandata Smart (solo per l'Italia)
 Posta Assicurata Smart (solo per l'Italia)
 Posta Raccomandata per Estero

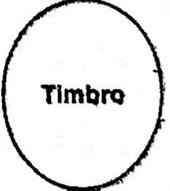
Numero invii	Peso unitario	Servizio accessorio	Formato	Destinazione*	Tariffa unitaria**	Importo
13	0-20	AR	P	ITALIA	4,82	62,66
Totale invii	13				Totale importo Spedizione	62,66

*Nel caso di spedizione per Estero, indicare ZONA 1, ZONA 2 o ZONA 3. Nel caso di Posta Raccomandata Smart indicare AM, CP o EU.
 ** Agli invii non standard di Posta Assicurata Retail e di Atto Giudiziario (definiti nel D.M. del 19/06/2009) e a quelli di formato extra, fino a 1000 grammi, si applica il prezzo dello scaglione di peso successivo.
 Agli invii non standard di Posta Raccomandata Pro (definiti <indicare riferimenti provvedimento AGCOM>) e a quelli di formato extra, fino a 1000 grammi, si applica il prezzo dello scaglione di peso successivo.

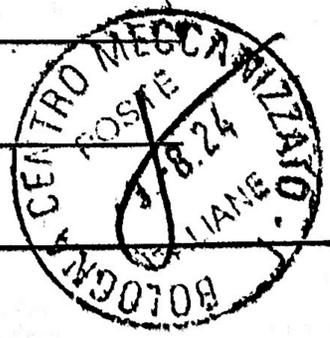
ACCETTAZIONE CON RISERVA

_____ Data _____ Firma del Cliente _____

Anomalie riscontrate:



_____ Data _____ Firma Operatore di Accettazione GC _____
 _____ Numero Ordine di Vendita _____ Firma del Cliente _____



NR	RIF	DESTINATARIO	INDIRIZZO	CAP	COMUNE	PROVIN	BARCODE	BARCODE COMPLETO
1	120	CIMA BRENTA POSTA SRL	via g. oberdan 140	25127	Brescia	CIA	20186359427	20186359427-5
2	120	CIMBRO SNC DI BONATO MASSIMO	Via Galleria Spagna 35	35127	PADOVA	BS	20186359428	20186359428-6
3	120	CIVATI MASSIMO	via G. Galilei 41	20853	Biassono	PD	20186359429	20186359429-7
4	120	DANESI GIUSEPPE PAOLO E GIAPPONESI TEREINGHI ANTONELLA	via Martin Luther King 50	25038	Rovato	MB	20186359430	20186359430-0
5	120	DE BERARDIS BERARDO E GRAMENZI EMILIA	via Tasso 23	64021	Giulianova	BS	20186359431	20186359431-1
6	120	FANCELLO ANTONIO E ZACCAGNINO MARIA GIOVANNA	via Nicolò Copernico 17	09131	Cagliari	TE	20186359432	20186359432-2
7	120	FANCELLO PIETRO E MARCELLA PUSCEDDU	P.zza Sirio 3	09126	Cagliari	CA	20186359433	20186359433-3
8	120	IM.ERO. SAS DEL GEOMETRA MARINO MAZZINI	via Ugo Cappelli 11	40026	Imola	CA	20186359434	20186359434-4
9	120	LOSIFLORES SRL	v.le Diaz 25	52025	Montevarchi	BO	20186359435	20186359435-5
10	120	MANCA GIOVANNA ANTONIA E PIRINO GIOVANNI	s.s 131 Carlo Felice 160	07100	Sassari	AR	20186359436	20186359436-6
11	120	MONTECORRU SRL	Viale Aldo Moro 8	07021	Arzachena	SS	20186359437	20186359437-7
12	120	MONTEVERDI ANGELA E ZANDONINI BRUNO	Via Petrarca 20	25020	San Paolo	SS	20186359438	20186359438-8
13	120	MORELLI CARLA	Località Sargiano 6	52100	Arezzo	BS	20186359439	20186359439-0

